

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 3675,1
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 521 270,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 47665,51 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	179 826,92	221 665,08	221 665,08	215 481,18		161 128,44	60 536,64
Содержание общ. имущ. МКД		412 532,28	412 538,32	399 368,84		444 400,60	-31 862,28
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	80 609,30	
					Транспортные расходы	12 078,89	
					Аварийное обслуживание	51 808,57	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 691,66	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 002,35	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 017,02	
					трубочистные работы	1 285,62	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	54 750,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 523,46	
					Уборка лестничных клеток	44 180,12	
					Вывоз твердых бытовых отходов	144 734,22	
					Накладные расходы	31 005,01	
Уборка и сан.очистка земельного участка		56 288,52	56 289,32	54 743,20		86 211,39	-29 922,07
Эксплуатация коллективных ПУ		35 343,96	35 344,52	33 951,29		33 577,29	1 767,23
Содержание и ремонт ПЗУ		15 199,44	15 199,80	13 995,33		15 200,04	-0,24
Содержание и ремонт лифтов		37 838,60	37 838,60	35 961,33		91 959,88	-54 121,28
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 434,88	24 435,20	23 603,16		20 505,60	3 929,60
Управление многоквартирным домом		51 489,28	51 489,28	49 992,36		59 637,98	-8 148,70
ИТОГО по дому		854 792,04	854 800,12	827 096,69		912 621,22	-57 821,10
Полная задолженность дома по квартплате							521 270,46

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.